SMARTBUD-FIRMA BUDOWLANA
Ul. Ułańska 1A, 64-115 Święciechowa
tel:695-784-606, mail: smartbud@op.pl

TOM II **egz. I**

Sierpień 2026r

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

REMONT BUDYNKU NADLEŚNICTWA GÓRA ŚLĄSKA

Kategoria XVI – budynki biurowe

INWESTOR	Nadleśnictwo Góra Śląska Ul. Podwale 31, 56-200 Góra
ADRES OBIEKTU	Ul. Podwale 31, 56-200 Góra
Nr ewidencji geodezyjnej działki:	dz. nr ewid. 2290, obręb: 0001 Góra, jedn. ewid.: 020401_4, obręb ewid. 0001

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCHITEKTURA:
t.b. ANDRZEJ TOMCZYK
upr.proj: 1371/90/Lo w specjal. arch. i konstr-bud.

KONSTRUKCJA:
mgr inż. PIOTR JAROSZCZUK
upr.proj: WKP/0187/POOK/06 w specjal. konstr-bud.

KONSTRUKCJA ASYSTENTKA:
mgr inż. BLANKA RYBACKA

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa 1
Spis zawartości projektu 2-3

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJKETU

Oświadczenie projektantów 4

II. CZĘŚĆ OPISOWA

I. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego 5
II. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego 5
III. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu 5-6
IV. Charakterystyczne parametry obiektu 6-7
V. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego 7
VI. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne 7
VII. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. 7-8
VIII.W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii. 8-9
IX. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. 9-12
X. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. 13-14
ZAŁĄCZNIKI 22

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Inwentaryzacja

Rys.2 – Rzut przyziemia	1:100	str.15
Rys.3 – Rzut piętra	1:100	str.16
Rys.4 – Rzut dachu	1:100	str.17
Rys.5 – Elewacja północna i południowa	1:100	str.18
Rys.6 – Elewacja wschodnia i zachodnia	1:100	str.19

Remont

Rys.7 – Rzut przyziemia	1:100	str.20
Rys.8 – Rzut piętra	1:100	str.21

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany
(Dz. U z 27 marca 2026r., poz.524)

OŚWIADCZAM, że:

„Remont budynku Nadleśnictwa Góra Śląska"

zlokalizowanego w Górze przy ul. Podwale 31 na działce nr 2290 dla Nadleśnictwa Góra Śląska, została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Święciechowa, sierpień 2026r.

Zespół projektowy:

	Imię i nazwisko	Podpis
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	t.b. ANDRZEJ TOMCZYK upr.proj: 1371/90/Lo w specjal. arch. i konstr.-bud.	
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	mgr inż. PIOTR JAROSZCZUK upr.proj: WKP/0187/POOK/06 w specjal. konstr-bud.	

I. CZĘŚĆ OPISOWA

I. Rodzaj i kategoria obiektu budowalnego:

a) Podstawa opracowania:
-Zlecenie inwestora.
-Dane wyjściowe do projektowania.
-Kopia mapy sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych.
-Wizja w terenie.

b) Przedmiot opracowania, rodzaj i kategoria obiektu:
Przedmiotem opracowania jest remont budynku biurowego Nadleśnictwa Góra Śląska, budynek zaliczany do XVI kategorii obiektów budowlanych – budynki biurowe.
Projekt nie zmienia wymiarów zewnętrznych budynku oraz funkcji użytkowej.

c) Lokalizacja obiektu:
Obiekt zlokalizowany jest w Górze przy ul. Podwale 31, na działce nr 2290. Administracyjnie teren inwestycji leży w obrębie 0001 Góra, powiat górowski, w województwie dolnośląskim. Działka stanowi własność Inwestora.

II. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Przedmiotem inwestycji jest remont budynku biurowego Nadleśnictwa Góra Śląska. Sposób użytkowania obiektu budowlanego nie ulega zmianie. Po zakończeniu robót budowlanych budynek będzie eksploatowany w sposób ciągły, zgodnie ze swoim dotychczasowym przeznaczeniem jako budynek użyteczności publicznej.

III. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu:

Budynek biurowy wolnostojący, trzykondygnacyjny, ze strychem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony, wzniesiony w latach 90 XIX wieku w technologii tradycyjnej murowanej z cegły ceramicznej pełnej. Nad piwnicą znajduje się strop Kleina (odmiana łukowa), natomiast nad wyższymi kondygnacjami – stropy o konstrukcji drewnianej. Dach

budynku jest stromy, wielopołaciowy, o drewnianej konstrukcji, kryty dachówką ceramiczną. Planowane roboty ingerują w układ przestrzenny oraz funkcjonalny obiektu. Zmiany polegają na likwidacji otworu drzwiowego i wykonaniu nowego oraz zamurowaniu okienka podawczego. Projekt nie zmienia gabarytów zewnętrznych, wysokości, szerokości, rzutu ani geometrii dachu.

IV. Charakterystyczne parametry obiektu:

Budynek biurowy Nadleśnictwa Góra Śląska:

liczba kondygnacji	-	3
pow. zabudowy	-	210,69m^2
dł. bud.	-	16,21m
szer. bud.	-	15,64m
wysokość	-	około 10,24m
kąt nachylenia połaci dachu	-	23^o- 42^o (dach stromy, wielopołaciowy)

Zestawienie powierzchni użytkowych pomieszczeń budynku biurowego Nadleśnictwa Góra Śląska:

a) Parter:

1.1 Hall	38,79m^2
1.2 Biuro	18,85m^2
1.3 Biuro	13,80m^2
1.4 Schowek	1,35m^2
1.5 Dyżurka	10,53m^2
1.6 Biuro	18,06m^2
1.7 Biuro	26,12m^2
1.8 Biuro	15,61m^2
1.9 Kuchnia	3,41m^2
1.10 WC	9,56m^2
1.11 Kl. schodowa	6,10m^2

Pow. użytkowa parteru: 162,18 m^2

b) Piętro:

2.1 Hall	28,79m^2
2.2 Biuro	18,80m^2
2.3 Biuro	13,10m^2
2.4 WC	4,51m^2
2.5 Łazienka	7,21m^2

2.6 Biuro	14,68m^2
2.7 Biuro	11,18m^2
2.8 Biuro	22,84m^2
2.9 Biuro	12,18m^2
2.10 Biuro	14,87m^2
2.11 Kl. schodowa	6,70m^2

Pow. użytkowa piętra: 154,86 m^2

Ogółem powierzchnia użytkowa: 317,04m^2

V. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Nie dotyczy.

VI. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze:

Nie dotyczy.

VII. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Woda dostarczana jest do budynku z istniejącej zewnętrznej instalacji wodociągowej – bez zmian.

Ścieki sanitarne odprowadzane są do istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej – bez zmian.

Wody deszczowe rozprowadzane są po terenie własnym działki – bez zmian.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Istniejący budynek nie generuje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych – bez zmian.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Odpady stałe gromadzone i segregowane zgodnie z obowiązującym prawem w pojemnikach specjalistycznych na działce Inwestora i okresowo wywożone przez wyspecjalizowane służby na wysypisko gminne – bez zmian.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

Budynek z istniejącym wyposażeniem oraz istniejącym sposobem użytkowania nie wytwarza ponadnormowego hałasu, nie emitują drgań wykraczających poza teren, ani promieniowania w jakiejkolwiek postaci oraz nie generuje pola elektromagnetycznego wykraczających poza teren ani nie wytwarza innych zakłóceń przekraczających normy – bez zmian.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami:

Budynek nie wpływa niekorzystnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – bez zmian.

Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie wpływają niekorzystnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

VIII. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach

energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,
b) dostępne nośniki energii,
c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
– systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
– systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,
e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

Nie dotyczy.

Zamierzenie budowlane polega wyłącznie na remoncie obiektu. Z uwagi na lokalny zakres robót budowlanych oraz brak zmian w charakterystyce energetycznej przegród i instalacji centralnego ogrzewania, sporządzenie szczegółowej analizy systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło jest formalnie niewymagane.

IX. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Zakres prac remontowo-budowlanych (zgodnie z rysunkami):

Parter:

-dwukrotne malowanie wszystkich pomieszczeń farbami wewnętrznymi,

-wyrównanie poziomów posadzek w celu całkowitej likwidacji progów na całej kondygnacji,

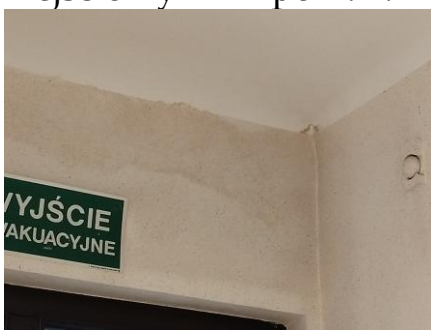
-w pom. 1.1; 1.4; 1.5; 1.9 wymiana pokrycia podłogi na płytki ceramiczne imitujące panele drewniane. W pom. 1.10 dobór płytek ceramicznych do istniejących płytek na ścianie,

-w pom. 1.2; 1.3; 1.6; 1.7; 1.8 wymiana pokrycia podłogi na panele drewniane o klasie odporności na ścieranie AC5 lub AC6 i klasie użytkowności 33 lub 34,

-renowacja stolarki drzwiowej (szlifowanie, naprawa ubytków, lakierowanie, regulacja),

-naprawa parapetu w pom.1.10,

-usunięcie zacieku oraz naprawa tynków nad drzwiami wejściowymi w pom. 1.1



-montaż fototapety w pom. 1.1 i 1.7 po ostatecznym uzgodnieniu wzoru z Inwestorem - lokalizacja zgodnie z rysunkiem,
Przykład fototapety:



Piętro:
-dwukrotne malowanie wszystkich pomieszczeń farbami wewnętrznymi,
-wyrównanie poziomów posadzek w celu likwidacji progów w pom. 2.7,
-w pom. 2.1; 2.4; 2.5; 2.7 wymiana pokrycia podłogi na płytki ceramiczne imitujące panele drewniane,
-w pom. 2.2; 2.3; 2.6; 2.8; 2.9; 2.10 wymiana pokrycia podłogi na panele drewniane o klasie odporności na ścieranie AC5 lub AC6 i klasie użytkowności 33 lub 34,
-renowacja stolarki drzwiowej (szlifowanie, naprawa ubytków, lakierowanie, regulacja),
-nowe płytki w pom.2.4 i 2.5,

-usunięcie zacieku oraz naprawa tynków na klatce schodowej w pom. 2.1





-demontaż nieaktywnej centrali telefonicznej w pom. 2.6,



-wygłuszenie pom. 2.7,

-zamurowanie okienka kasowego w pom.2.9.



Konstrukcja dachu, poddasze:

- naprawa i wzmocnienie więźby dachowej, przewiduje się naprawę 4 sztuk elementów konstrukcyjnych zdegradowanych biologicznie. Wzmocnienie należy wykonać jako obustronne nakładki z tarcicy konstrukcyjnej klasy C24 (o przekroju dostosowanym do elementów naprawianych), mocowane przelotowo za pomocą stalowych śrub gwintowanych min. M12 wraz z podkładkami poszerzanymi. Nakładki muszą obejmować strefę uszkodzoną z zachowaniem min. 50 cm zdrowego odcinka belki z każdej strony. Przed montażem nakładek należy bezwzględnie usunąć luźne, zdegradowane fragmenty drewna, a całą strefę osuszyć i zaimpregnować preparatem biobójczym oraz ogniochronnym.





Uwagi końcowe:

Wszelkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami BHP oraz pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

X. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

a) Dane o obiekcie:

Powierzchnia zabudowy budynku	210,69m^2
Powierzchnia użytkowa	317,04m^2
Wysokość: budynek niski	h=około 10,24m

b) Usytuowanie:

Obiekt zlokalizowany jest na działce inwestora, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu oraz mapą sytuacyjno-wysokościową. Lokalizacja w obrębie działki oraz relacja z budynkiem głównym pozostają bez zmian.

c) Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W obiekcie występować będą standardowe materiały palne stanowiące jego stałe wyposażenie oraz wystrój wnętrz (papier, drewno i materiały drewnopochodne, tworzywa sztuczne, tekstylia). Wymienione materiały nie stwarzają zagrożenia wybuchem i nie kwalifikują pomieszczeń do stref zagrożenia wybuchem.

d) Gęstość obciążenia ogniowego:

Dla przedmiotowego obiektu, zakwalifikowanego w całości do kategorii zagrożenia ludzi (ZL), gęstości obciążenia ogniowego (Q) nie oblicza się.

e) Klasyfikacja pożarowa.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania (funkcja administracyjno-biurowa), budynek kwalifikuje się do kategorii **zagrożenia ludzi ZL III** (budynki użyteczności publicznej niezakwalifikowane do ZL I i ZL II).

f) Ocena zagrożenia wybuchem.

W obrębie bryły głównej obiektu nie występują, ani nie są projektowane pomieszczenia oraz strefy kwalifikowane jako zagrożone wybuchem w rozumieniu właściwych przepisów.

g) Strefy pożarowe.

Cały budynek biurowy stanowi **jedną strefę pożarową ZL III**. Projektowana powierzchnia strefy mieści się w dopuszczalnych limitach określonych w przepisach techniczno-budowlanych (do 8 000 m^2 dla budynku niskiego w klasie odporności pożarowej „C").

h) Odporność pożarowa i ogniowa.

- Klasa odporności pożarowej budynku: Dla kategorii ZL III oraz grupy wysokości „N" wymagana klasa odporności pożarowej obiektu wynosi **„C"**.
- Wymagana odporność ogniowa elementów budowlanych (dla klasy „C"):
  - główna konstrukcja nośna – R 60,
  - konstrukcja dachu – R 15,
  - strop – REI 60,
  - ściany zewnętrzne – EI 30,
  - ściany wewnętrzne – EI 15,
  - przekrycie dachu – RE 15.

Wszystkie zastosowane elementy budowlane i konstrukcyjne zostaną wykonane z materiałów klasyfikowanych jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

opracował:
t.b. Andrzej Tomczyk

RYSUNKI

Inwentaryzacja

Rys.2 – Rzut przyziemia 1:100 str.15

Rys.3 – Rzut piętra 1:100 str.16

Rys.4 – Rzut dachu 1:100 str.17

Rys.5 – Elewacja północna i południowa 1:100 str.18

Rys.6 – Elewacja wschodnia i zachodnia 1:100 str.19

Remont

Rys.7 – Rzut przyziemia 1:100 str.20

Rys.8 – Rzut piętra 1:100 str.21

SMARTBUD-FIRMA BUDOWLANA
Ul. Ułańska 1A, 64-115 Święciechowa
tel:695-784-606, mail: smartbud@op.pl

Sierpień 2026r

WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

REMONT BUDYNKU NADLEŚNICTWA GÓRA ŚLĄSKA

Kategoria XVI – budynki biurowe

INWESTOR	Nadleśnictwo Góra Śląska Ul. Podwale 31, 56-200 Góra
ADRES OBIEKTU	Ul. Podwale 31, 56-200 Góra
Nr ewidencji geodezyjnej działki:	dz. nr ewid. 2290, obręb: 0001 Góra, jedn. ewid.: 020401_4, obręb ewid. 0001

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ (str.23-26)

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa i adres obiektu:

Remont budynku Nadleśnictwa Góra Śląska w Górze,
ul. Podwale 31, dz. nr 2290

2. Imię i nazwisko oraz adres inwestora:

Nadleśnictwo Góra Śląska
ul. Podwale 31, 56-200 Góra

3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta:

Andrzej Tomczyk
ul. Generała Józefa Bema 14, 64-130 Rydzyna

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całej budowy oraz kolejność realizacji obiektu
Prace będą realizowane w następującej kolejności: przygotowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót wewnątrz oraz na zewnątrz budynku, wykonanie punktowych prac naprawczych i renowacyjnych elementów konstrukcji dachu, realizacja wewnętrznych prac remontowo-budowlanych i wykończeniowych na parterze oraz piętrze, a także końcowe uporządkowanie terenu oraz pomieszczeń po zakończeniu budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
Na terenie inwestycji znajduje się istniejący budynek biurowy Nadleśnictwa Góra Śląska objęty zakresem opracowania oraz pozostałe trzy budynki biurowo-gospodarcze, które nie podlegają przedmiotowemu opracowaniu.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
Głównym elementem zagospodarowania terenu mogącym stanowić czasowe zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest wyznaczone na działce Inwestora tymczasowe składowisko materiałów budowlanych oraz odpadów remontowych.

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych
Podczas realizacji planowanych robót budowlanych przewiduje się wystąpienie zagrożeń związanych z pracami na wysokości powyżej 1,0 m, w szczególności podczas renowacji i wzmacniania elementów więźby dachowej na poddaszu, a także pracach wykończeniowych i malarskich przy użyciu drabin lub lekkich rusztowań wewnętrznych i zewnętrznych.

5. Oznakowanie i wydzielenie miejsca prowadzenia robót
Teren prowadzenia robót oraz zaplecze budowy zostaną odpowiednio wygrodzone i oznakowane tablicami informacyjnymi oraz ostrzegawczymi o zakazie wstępu osobom postronnym. Istniejąca działka jest ogrodzona siatką metalową o wysokości 1,5 m.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- **6.1. Wykaz robót szczególnie niebezpiecznych:** Na terenie budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami rozporządzenia w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, mogą wystąpić roboty uznane za niebezpieczne, do których zalicza się prace na wysokości związane z naprawą elementów konstrukcyjnych więźby dachowej oraz obsługą rusztowań.
- **6.2. Sposób prowadzenia instruktażu:** Przed przystąpieniem do wykonywania robót Kierownik Budowy lub Majster Budowy są zobowiązani do przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego. Podczas instruktażu pracownicy zostaną poinformowani o możliwych zagrożeniach, skontrolowani pod względem stosowania środków ochrony indywidualnej oraz zaznajomieni z organizacją robót. Stały nadzór nad pracami pełni osoba kierująca robotami. Każdorazowy instruktaż należy odnotować w odpowiedniej dokumentacji BHP z podaniem wykazu osób biorących udział, osoby pełniącej nadzór oraz zakresu instruktażu. Podstawą prawną będą przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz aktualne Polskie Normy.
- **6.3. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:** Do wykonywania prac uprawnieni będą wyłącznie pracownicy pełnoletni, posiadający aktualne badania lekarskie bez przeciwwskazań do pracy na wysokości oraz przeszkoleni w zakresie BHP. Stanowiska pracy na wysokości zostaną zabezpieczone barierami ochronnymi, a pracownicy wyposażeni w atestowane pasy i szelki bezpieczeństwa z linką dopiętą do stałych elementów konstrukcyjnych. Prace będą prowadzone z bezpiecznych drabin lub rusztowań inwentaryzacyjnych posiadających barierki ochronne i instrukcję producenta. Przed dopuszczeniem do pracy wszyscy pracownicy muszą odbyć szkolenia wstępne i stanowiskowe, a w trakcie zatrudnienia uczestniczyć w szkoleniach okresowych i badaniach profilaktycznych zgodnie z Kodeksem Pracy.

7. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych

W przypadku konieczności użycia gazów technicznych lub preparatów biobójczych i ogniochronnych do impregnacji drewna, za ich transport i

aplikację odpowiedzialny będzie wyłącznie przeszkolony pracownik posiadający odpowiednie uprawnienia. Przechowywanie substancji niebezpiecznych odbywać się będzie w zamkniętych, wydzielonych pomieszczeniach magazynowych, zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia oraz zapewniające sprawną ewakuację

Pracownicy zostaną w pełni wyposażeni w odzież roboczą oraz środki ochrony osobistej dopasowane do charakteru prac. Za realizację tych obowiązków wobec pracowników firm podwykonawczych odpowiadają bezpośrednio ich właściciele, którzy zostaną zapoznani z niniejszą informacją. Łączność z organami zewnętrznymi i służbami ratowniczymi (Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe, Państwowa Inspekcja Pracy) zapewniona będzie przez telefony służbowe osób funkcyjnych. Na budowie prowadzona będzie dokumentacja BHP rejestrująca działania bezpiecznego prowadzenia prac. W razie konieczności ewakuacji lub awarii przewiduje się wykorzystanie pojazdów służbowych oraz oznakowanych ciągów komunikacyjnych umożliwiających sprawny transport i wezwanie służb ratunkowych.

9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

Miejscem przechowywania pełnej dokumentacji budowy, dziennika budowy, planu BIOZ oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej i bezpiecznej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będzie wydzielone pomieszczenie w remontowanym obiekcie lub kontenerze zaplecza budowy, oznaczone tablicą „BIURO BUDOWY”.

opracował:
t.b. Andrzej Tomczyk